

## UMOWA – wzór

Dotycząca dzierżawy terenu pod wyłączną sprzedaż piwa oraz potraw z grilla podczas Dożynek Gminnych w Olszynach, w dniu 19 sierpnia 2018 r.

W dniu ....., w Szczytnie została zawarta Umowa pomiędzy:

Gminą Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno, NIP: 745-181-12-30

reprezentowaną przez:

....., przy kontrasygnacie

.....

zwanym dalej Wydzierżawiającym

a

.....

zwanym dalej Dzierżawcą

### §1

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod wyłączną sprzedaż produktów gastronomicznych w zakresie sprzedaży piwa oraz potraw typu „grill” (kiełbaski, szaszłyki, karkówka, itp.) oraz możliwość sprzedaży innych produktów spożywczych bez wyłączności podczas imprezy Dożynki Gminne w Olszynach 2018 r., zorganizowanej przez Wydzierżawiającego w dniu 19 sierpnia 2018, od godziny 14.00,

2. Dzierżawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować we własnym zakresie i na swój koszt dystrybutory do nalewania piwa, stoły, ławki, parasole oraz inne elementy niezbędne do utworzenia „ogródka piwnego” z liczbą miejsc siedzących nie mniejszą niż 100, a także oświetlenia ogródka piwnego, w miejscu wyznaczonym przez Zleceniodawcę, a także ich późniejszego demontażu, we własnym zakresie, niezwłocznie po zakończeniu imprezy, tj. godz. 23.45 w dniu 19 sierpnia 2018 r.

### §2

1. Dzierżawca zobowiązuje się prowadzić sprzedaż piwa wyłącznie osobom pełnoletnim oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, w ogródkach piwnych wyznaczonych zgodnie z ustawą o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j.-Dz.U. z 2015 r., poz. 2139, z późn. zm.).

2. Dzierżawca oświadcza że:

1) posiada zaplecze i potencjał techniczny niezbędny do wykonania usług określonych w § 1,

2) posiada wszelkie wymagane prawem pozwolenia do wykonywania usług określonych w § 1,

3) zobowiązuje się do zapewnienia należytej obsługi w zakresie organizacji punktów gastronomicznych – zgodnie z przepisami z zakresu bezpieczeństwa imprez masowych,

c) używania urządzeń sprawnych w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu personelu ani osobom trzecim,

d) zapoznał się, akceptuje (ewentualnie zapozna się i zaakceptuje do dnia 20.08.2017 r.) i bierze pełną odpowiedzialność za spełnienie wymogów określonych w:

- „Zasadach sanitarnych dla podmiotów prowadzących działalność w zakresie wprowadzania żywności do obrotu lub produkcji żywności podczas imprezy masowej – Dożynki Gminne 2017 w Olszynie”,

- regulaminie imprezy masowej: Dożynki Gminne 2018 w Olszynie”,

stanowiących integralną część niniejszej umowy.

### §3

Po zakończeniu imprezy Dzierżawca zobowiązuje się przywrócić miejsce, w którym zlokalizowano ogródek piwny do stanu pierwotnego.

### §4

1. Wyzierżawiający umożliwi i Dzierżawcy możliwość podłączenia się do energii elektrycznej wg następujących parametrów .....(wg uzgodnień z dyżurnym elektrykiem wskazanym przez Wyzierżawiającego).

2. Wyzierżawiający udostępni Dzierżawcy teren na placu dożynkowym o wymiarach ....., wyposażony w .....

### §5

Dzierżawca wypłaci Wyzierżawiającemu w ramach wynagrodzenia kwotę ..... złotych brutto (słownie złotych: ..... brutto) przelewem na rachunek nr: Bank Spółdzielczy w Szczytnie 90 8838 0005 2001 0000 1661 0001 w terminie 7 dni od podpisania umowy.

### § 6

1. W przypadku nie spełnienia zobowiązań wynikających z § 1 i § 2 niniejszej umowy Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić Wyzierżawiającemu karę w wysokości 2500 zł.

2. W przypadku rozwiązania umowy przez Wyzierżawiającego, z przyczyn leżących po jego stronie, później niż 14 dni przed datą imprezy określoną w § 1 umowy oraz w przypadku nie spełnienia zobowiązań wynikających z § 4 niniejszej umowy, Wyzierżawiający zobowiązuje się zapłacić Dzierżawcy karę w wysokości 1500 zł.

### §7

Osoba odpowiedzialna za realizację umowy ze strony Wyzierżawiającego:

.....

Osoba odpowiedzialna za realizację umowy ze strony Dzierżawcy:

.....

§8

1. Strony zobowiązują się do dbania wzajemnie o swoje dobre imię.
2. Współpraca między stronami odbywać się będzie w atmosferze wzajemnego zaufania

§9

W sprawach nie objętych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

DZIERŻAWCA:

WYDZIERŻAWIAJĄCY: