

Ogłoszenie nr 500024939-N-2017 z dnia 07.09.2017r.

Urząd Miasta i Gminy Pasym: Utworzenie Centrum Wspierania Rodziny w przebudowywanym i zmodernizowanym budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, polegające na wykonaniu robót budowlanych i wyposażeniu obiektu oraz uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA – roboty budowlane

Zamieszczenie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

„Utworzenie Centrum Wspierania Rodziny w przebudowywanym i zmodernizowanym budynku Miejskiego Ośrodka Kultury”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 537422-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500002534-N-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta i Gminy Pasym, krajowy numer identyfikacyjny 53831400000, ul. Rynek 8, 12-130 Pasym, państwo Polska, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 6212011 w. 35, faks 896 212 010, e-mail umig@pasym.pl

Adres strony internetowej (URL): www.pasym.pl

Adres profilu: Nie dotyczy

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne: Nie dotyczy

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Utworzenie Centrum Wspierania Rodziny w przebudowywanym i zmodernizowanym budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, polegające na wykonaniu robót budowlanych i wyposażeniu obiektu oraz uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RRG.271.11.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest: Utworzenie Centrum Wspierania Rodziny w przebudowanym i zmodernizowanym budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, polegające na wykonaniu robót budowlanych i wyposażeniu obiektu oraz uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje przebudowę i modernizację budynku Miejskiego Ośrodka Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Wspierania Rodziny w Pasymiu. Szczegółowy zakres robót budowlanych i wyposażenia obiektu opisany jest dokumentami wyszczególnionymi w ust. 3, które stanowią załącznik nr 9, 10, 11, 12 do SIWZ. 2. Dane techniczne obiektu: Powierzchnia zabudowy: 137,91 m² Powierzchnia użytkowa: 269,82 m² Kubatura: 1461,23 m³ 3. Szczegółowy opis oraz zakres przedmiotu zamówienia określają: 1) Dokumentacja budowlano-wykonawcza; 2) Projekt aranżacji wnętrz; 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych 4) Przedmiary robót – pełnią funkcję pomocniczą i nie mogą być przedmiotem powoływania się Wykonawcy jako podstawy wyceny; 4. Dokumenty, o których mowa w ust. 3 udostępnione są w formie elektronicznej. W formie papierowej, dokumenty dostępne są do wglądu w siedzibie Zamawiającego. 5. W przypadku wystąpienia w materiałach przetargowych jednoznacznych nazw wyrobów budowlanych lub urządzeń lub elementów wyposażenia wskazujących na producenta i konkretny typ katalogowy – należy każdorazowo traktować takie nazwy z klauzulą „lub równoważne”, w stosunku do wyrobów budowlanych, urządzeń lub elementów wyposażenia o takich samych, lub nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz estetycznych. Jeżeli w ww. dokumentach podano konkretne typy wyrobów budowlanych, urządzeń, lub elementów wyposażenia należy to traktować jako pomocnicze wskazanie minimalnego poziomu jakościowego (standardu). 6. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie korzystniejsze dla Zamawiającego z punktu widzenia eksploatacji i konserwacji przedmiotu zamówienia oraz parametrów technicznych. 7. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zamiany materiałów, urządzeń i wyposażenia wnętrz opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że zamiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to np. okoliczności: 1) powodujące skrócenie czasu realizacji robót budowlanych, obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy, 2) powodujące poprawienie parametrów technicznych, 3) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny i technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów. 8. Dokonanie jakichkolwiek zmian, o których mowa w ust. 6 i 7, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Dokonanie powyższych zmian nie może spowodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. 9. Zamawiający nakłada, zgodnie z art.29 ust.3a, na Wykonawców lub Podwykonawców, następujące wymagania w odniesieniu do zatrudnienia przez Wykonawców lub Podwykonawców, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia: 1) roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia wykonywane przez pracowników fizycznych, w tym m.in. czynności wykonywane przez: zbrojarzy, betoniarzy, tynkarzy, murarzy, cieśli, monterów instalacji, posadzkarzy, dekarzy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.) przez Wykonawcę lub Podwykonawców 2) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z

pracownikami. W tym celu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracownika zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. 3) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt.2, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę. 4) Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania pracownika świadczącego pracę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 65000000-3,

Dodatkowe kody CPV: 45111300-1, 45453000-7, 45453000-7, 45310000-3, 45331100-7, 45332000-3, 45331210-1, 45330000-9, 45300000-0, 45400000-1, 39150000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów Nie

III.3) Informacje dodatkowe:

Nie dotyczy

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/08/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 1527734.07

Waluta: PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: PEDBUD Sp. z o.o.

Email wykonawcy: oferty@pedbud.pl

Kod pocztowy: 11-041

Miejscowość: Olsztyn

Kraj/woj.: warmińsko-mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1879112.91

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1879112.91

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2076649.42

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom: nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: Nie dotyczy

IV.8) Informacje dodatkowe: Nie dotyczy

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

/-/ Cezary Łachmański